

NIEDERSCHRIFT

über die 16. Sitzung des Ortsgemeinderates Stein-Bockenheim - Öffentliche Sitzung -

Datum: Montag, den 27. September 2010
Ort: Rathaus der Ortsgemeinde Stein-Bockenheim
Beginn: 20.05 Uhr **Ende:** 23.30 Uhr

I. ANWESENHEITSLISTE

Ortsbürgermeister:

Mees, Siegbert

Beigeordnete:

1. Beigeordneter Reiner Stumpf entschuldigt
2. Beigeordneter Nassen, Karl-Dieter

Ratsmitglieder:

Becker, Annerose
Benda, Rüdiger
Gillmeister, Dorothea
Hemmersbach, Heinz-Willi entschuldigt
Kaiser-Eckstein, Andrea entschuldigt
Krisztmann-Horn, Christiane
Mann, Ingrid
Müller, Karl-Heinz
Scharbach, Ernst
Weingärtner, Karin

Weitere Anwesende:
Herr Karl Heinz Brück vom Büro für Bautechnik

II. TAGESORDNUNG

Öffentlicher Teil

- TOP 1** Einwohnerfragestunde gem. § 16 a GemO
- TOP 2** Gemeindehalle
Beauftragung der Fachingenieure
- TOP 3** Abschluss des Strom-Konzessionsvertrages mit der EWR AG
am 31.12.2012
- TOP 4** Außengebietsentwässerung
- TOP 5** Friedhofshalle; Beleuchtung

- TOP 6 Gedenkstein; Auftragsvergabe**
- TOP 7 Friedhof und Freizeitgelände
Kultivierung und Raseneinsaat;
Auftragsvergabe**
- TOP 8 Mitteilungen und Anfragen**
-

III. TAGESORDNUNGSPUNKTE

Der Vorsitzende, Herr Ortsbürgermeister Siegbert Mees, begrüßt die anwesenden Damen und Herren. Da der von der Verbandsgemeinde gestellte Schriftführer kurzfristig erkrankt ist, bestellt er Frau Becker zur Schriftführerin.

Er stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und der Rat beschlussfähig versammelt ist. Zur Tagesordnung wird nicht das Wort gewünscht.

TOP 1 Einwohnerfragestunde gem. § 16a GemO

Der Vorsitzende berichtet, dass keine schriftlichen Anfragen vorliegen. Zuhörer sind nicht anwesend.

TOP 2 Gemeindehalle Beauftragung der Fachingenieure

Ortsbürgermeister Mees verwies zunächst auf die den Ratsmitgliedern mit der Einladung überlassenen Unterlagen. Sodann erteilte er Herrn Architekt Brück das Wort.

Herr Brück erläuterte die Kostenschätzung und das Honorarangebot des Ingenieurbüros Bawel & Angermayer vom 10.09.2010 für die Gewerke Heizung, Lüftung und Sanitär. Die Honorarforderung beläuft sich nach dem Angebot auf 18.213,22 € einschließlich gesetzlicher MwSt..

Beschluss:

Der Rat stimmte der Auftragsvergabe für die Gewerke Heizung, Lüftung und Sanitär an das Ingenieurbüro Bawel & Angermayer gemäß dem vorliegenden Angebot vom 10.09.2010 zu. Der Beschluss erfolgte einstimmig.

Herr Brück erläuterte danach die Kostenermittlung und das Honorarangebot für das Gewerk Elektro.

Die Zähler im derzeitigen Flur werden in den neuen Flur verbracht. Ebenso erfolgt der Einbau einer Zwischentür im Bereich Flur alt/neu.

Beleuchtung

Herr Brück rät über die Beleuchtung in der Halle nachzudenken. Auf Grund der gesetzlichen Änderung wird es ab 2012 die bisherigen Leuchtmittel nicht mehr geben (bis auf Altbestände) Somit sind hier Alternativen zu überlegen.

Für den Neubau wird es einen separaten Stromzähler geben.

Der Heizungsverbrauch für den großen Teilbereich der Halle wird am großen Brenner ablesbar sein.

Der Rat beschließt die Auftragsvergabe für das Gewerk Elektroinstallation an das Ingenieurbüro Bawel & Angermayer gemäß dem vorliegenden Angebot vom 20.09.2010 in Höhe von 18.228,00 € zu vergeben.

Der Beschluss erfolgte einstimmig.

Es folgen weitere Erläuterungen zum Kostenverlauf insbesondere die Vorstellung der Firmenliste pro Gewerke, sowie Ergänzungen und Anmerkungen zu den Gewerken.

Estricharbeiten	- Bewährter Estrich mit Wärmedämmung
Metallbauarbeiten	
Fliesenarbeiten	- Liste ergänzen um Eric Weingärtner
Malerarbeiten	- Liste ergänzen um Fa. Seibel, Alzey
Schreinerarbeiten	
Bodenbelag	- Liste ergänzen um Fussbodenzentrale, Alzey

Die Anbindung vom Parkplatz zum Eingang-Anbau und somit zur Behinderten-Toilette ist mit enthalten.

Die Unterlagen für den Erhöhungsantrag liegen nun vor. Die VG wird beauftragt, die Beantragung einer Nachbewilligung aufzubereiten und fristgerecht weiterzuleiten.

Auf Grund der Baumassnahme ist ein Baum vor der Halle zu fällen. Hierzu ist an Herrn Berger - Forstamt - die Frage zu stellen, ob die Baumfällung zu einem wirtschaftlichen Ertrag führen kann bzw. dieser vermarktet werden kann.

Zu dem Angebot der Gewerke Heizung, Lüftung Sanitär ist anzumerken, dass diese besonders überwacht werden sollen und insbesondere zu prüfen ist, ob die Verrohrung im Keller den Anforderungen auch weiterhin standhalten werden

Die Ratsmitglieder wünschen eine Kopie des Schreibens der Kreisverwaltung bezüglich der Überprüfung der Gemeindehalle vom 16.09.2010.

TOP 3 Abschluss des Strom-Konzessionsvertrages mit der EWR AG am 31.12.2012

Der Vorsitzende verweist auf die Beschlussvorlage. Nach kurzer Erörterung stimmt der Rat dem Beschlussvorschlag:

Der Ortsgemeinderat nimmt vom Ablauf des Strom-Konzessionsvertrages Kenntnis und beschließt die Bekanntmachung gem. § 46 Abs. 3 EnWG zu. Der Beschluss erfolgte einstimmig.

TOP 4 Außengebietsentwässerung

Sachdarstellung:

Im Tal führt der Betonweg (Parz. 119) bei Starkregen sehr viel Wasser. Bei den letzten starken Regenfällen erfolgten durch die derzeitigen Wasserführungen Überschwemmungen. Insbesondere wurden Gärten teilweise überflutet.

Zur Abstellung des Problems wurden vor Ort im Besein von betroffenen Bürgern seitens Herrn Schäfer von der Verbandsgemeindeverwaltung der Ortsgemeinde Vorschläge unterbreitet.

1. Vor dem Grundstück (Parz. 95) der Verbandsgemeinde an der Dreispitz wird ein Betonfeld entfernt. Der Weg wird wieder hergestellt indem eine Mulde einbetoniert wird, so dass das Regenwasser durch die Führung in der Mulde über das Grundstück in den Dunzelbach abgeleitet werden kann.

Die Zustimmung des Rates zu dieser Maßnahme erfolgte mit 7 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimmen und 1 Enthaltung.

2. An dem Gartengrundstück (Parz. 100) ist von dem Wirtschaftsweg (Parz. 118) das überschüssige Material mittels Radlader abzutragen und der Weg wieder herzustellen. Der Bachdurchlauf ist freizulegen.
Der Rat stimmte der Maßnahme einstimmig zu.

TOP 5 Friedhofshalle Beleuchtung

Nach kurzer Erörterung fasst der Rat folgenden Beschluss:

- a) Die vorangegangenen Beschlüsse zur Beleuchtung „Friedhofshalle“ werden hiermit aufgehoben.
- b) Die beiden Kugellampen werden durch noch auszusuchende Modelle ersetzt.

Die Zustimmung zu a) + b) erfolgte einstimmig durch den Rat.

TOP 6 Gedenkstein; Auftragsvergabe

Zunächst nahm der Vorsitzende zu der E-Mail von Ratsmitglied Scharbach vom 22.09.2010 Stellung und verwies auf die Regelungen der Gemeindeordnung.

Anschließend beschließt der Rat einstimmig, den Punkt zu vertagen, bis die weiteren Angebote der Firmen Geiger sowie Busmer & Orben vorliegen.

TOP 7 Friedhof und Freizeitgelände

Kultivierung und Raseneinsaat
Auftragsvergabe

Es erfolgte für diese Maßnahmen eine beschränkte Ausschreibung an der 5 Firmen beteiligt wurden. 3 Firmen haben Angebote abgegeben.
Im Vorfeld soll das Gelände auf dem Friedhof begradigt werden.

Beschluss:

Der Rat beschließt, dem günstigsten Anbieter, der Firma Lukas & Schwarz, den Auftrag zum Preis von 1.932,56 € zu erteilen.

Der Beschluss erfolgt einstimmig.

Mitteilungen und Anfragen

Am 28.9.2010 findet zur doppelten Bewertung des Anlagevermögens ein Ortstermin statt

Ein Vorort-Seminar über wiederkehrende Straßenausbaubeiträge wird am 15.11. 18:00 Uhr in der VG durchgeführt

Wegen Beseitigung von Straßenschäden führte die Verbandsgemeinde eine Gesamtausschreibung durch. Die Submission fand am 01.09.2010 statt.

Ein Angebot für eine Grillhütte wurde von der Firma Beilmann, Bingen vorgelegt
Der Verkehrsspiegel: Standort Ecke Kirchgasse muss nachgestellt werden

An der Friedhofshalle ist in die Regenrinne ein Laubschutz einzubringen

Am Gerätehaus im Friedhof sollte der Schiefer kontrolliert und repariert werden.

Anfrage, ob die Endabrechnung zur 1225-Jahr-Feier vorliegt

Das Tor am Haupteingang zum Friedhof ist zu prüfen. Es geht sehr schwer und droht zuzuschlagen.

Das Verkehrsschild am Stilpfad/Waldstrasse ist teilweise umgefallen.

Der Wegweiser Walderlebnispfad gegenüber dem Gartengrundstück Knuff ist zu prüfen

Der Schuhcontainer Böllerweg steht immer noch.

Herr Gundal hat zur Verbesserung des Web-Auftritts der Gemeinde empfohlen einen Ausschuss zu bilden.

Die Feuerwehr Stein-Bockenheim fordert für die Fahrzeughalle eine Abgasabsauganlage.

Nachdem keine weiteren Mitteilungen und Anfragen mehr vorliegen, schließt der Vorsitzende den öffentlichen Teil der Sitzung um 23.30 Uhr.

Unterschriften:

(Mees, Vorsitzender)

(Becker), Schriftführerin)