

NIEDERSCHRIFT

über die 45. Sitzung des Ortsgemeinderates Stein-Bockenheim - Öffentlicher Teil -

Datum: 05.08.2013

Ort: Sitzungsraum des Rathauses

Beginn: 20.00 Uhr **Ende:** 22.13 Uhr

I. Anwesenheitsliste

Ortsbürgermeister:

Mees, Siegbert

Beigeordnete (zugleich stimmberechtigete Ratsmitglieder):

1. Beigeordneter Stumpf, Reiner
2. Beigeordneter Nassen, Karl-Dieter

Ratsmitglieder:

Becker, Annerose

Benda, Rüdiger

Gillmeister, Dorothea

Hemmersbach, Heinz-Willi

Dexheimer, Hermann

entschuldigt

Krisztmann-Horn, Christiane

entschuldigt

Mann, Ingrid

Müller, Karl-Heinz

Scharbach, Ernst

Weingärtner, Karin

Weitere Anwesende:

Bürgermeister Gerd Rocker

Verbandsgemeindeverwaltung

Michael Kern

Verbandsgemeindeverwaltung, zugleich als Schriftführer

Karl Heinz Brück

Büro für Bautechnik Karl Heinz Brück

II. Tagesordnung

ÖFFENTLICHER TEIL

- TOP 1 Einwohnerfragestunde gem. § 16 a GemO
- TOP 2 Überörtliche Prüfung der Ortsgemeinde durch das Rechnungsprüfungs- und Gemeindeprüfungsamt; Teil II gesonderte Prüfung Baumaßnahme Gemeindehalle; Prüfungszeitraum 2009 – 2012
- Unterrichtung des Gemeinderates gem. § 33 Abs. 1 GemO
- TOP 3 Toranlage Friedhof
- TOP 4 Ersatzpflanzungen in der Ortsgemeinde
- TOP 5 Baumkataster und Baumkontrolle
- TOP 6 Pappelfällmaßnahme
- TOP 7 Brunnen Kreuzstraße
- TOP 8 Außenstromanschluss Gemeindehalle
- TOP 9 Mitteilungen und Anfragen
-

Zunächst begrüßt Ortsbürgermeister Mees alle anwesenden Ratsmitglieder und Beigeordneten sowie Herrn Bürgermeister Gerd Rocker der Verbandsgemeinde Wöllstein, Herrn Kern der Verbandsgemeinde Wöllstein als auch Herrn Karl-Heinz Brück als Referent und stellt die form- und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit des Ortsgemeinderates fest und verpflichtet zeitgleich Herrn Kern von der Verbandsgemeinde Wöllstein als Schriftführer. Änderungsanträge hinsichtlich der Tagesordnung bestehen keine.

III. Tagesordnungspunkte

TOP 1 Einwohnerfragestunde gem. § 16 a GemO

Dieser Tagesordnungspunkt wird sofort abgeschlossen, da keine schriftlichen Anfragen vorliegen und keine Bürger anwesend sind.

TOP 2 Überörtliche Prüfung der Ortsgemeinde durch das Rechnungsprüfungs- und Gemeindeprüfungsamt; Teil II gesonderte Prüfung Baumaßnahme Gemeindehalle; Prüfungszeitraum 2009 – 2012 Unterrichtung des Gemeinderates gem. § 33 Abs. 1 GemO

Sachdarstellung

Das Rechnungs- und Gemeindeprüfungsamt der Kreisverwaltung Alzey-Worms hat bei der Ortsgemeinde Stein-Bockenheim eine überörtliche Prüfung – Teil II gesonderte Prüfung Bau Gemeindehalle – vorgenommen.

Der Prüfbericht vom 07.02.2013 und die Stellungnahme der Bauabteilung der Verbandsgemeindeverwaltung zu den Prüfungsfeststellungen sind als Anlage beigefügt.

Der Gemeinderat ist gemäß § 33 Abs. 1 und 5 GemO über das Ergebnis der Prüfung zu unterrichten.

Aussprache

Aus den Reihen des Rates werden die vom Gemeinde- und Rechnungsprüfungsamt vorgeschlagenen Nachverhandlungen als bedenklich angesehen. Insgesamt steht der Ortsgemeinderat Stein-Bockenheim mehrheitlich den Feststellungen im Prüfgericht sehr kritisch gegenüber.

Es werden hier Aussagen getroffen, die zum einen nicht belegt sind und zum anderen als spekulativ empfunden werden.

Ein Beispiel ist die lt. Prüfungsamt angeblich überdimensionierte Be- und Entlüftungsanlage. Der bauleitende Architekt Karl Heinz Brück erläutert ausführlich die Notwendigkeit dieser Anlage, entsprechend der einschlägigen gesetzlichen Regelungen.

Insbesondere die sich in der Bauphase ergebenden Änderungen haben zu Mehrkosten für den Bau geführt. Der Ortsgemeinderat war jedoch zu jeder Zeit in die Thematik eingebunden und hat - im Rahmen der Entscheidungsfindung - die Vor- und Nachteile abgewogen und die Planänderungen - im Rahmen der Ausführung - beschlossen. Der Umbau bzw. die Sanierung in einem bestehenden Gebäude birgt Unwägbarkeiten und Risiken die nicht alle im Vorhinein bereits in Augenschein treten, sondern sich im Rahmen der Bauphase ergeben.

Einige Ratsmitglieder sind über die diesbezüglich getroffenen Prüfungsfeststellungen verärgert. Es wird der Vorschlag gemacht, dass von Seiten des Gemeinde- und Rechnungsprüfungsamtes ein Vertreter die Feststellungen im Ortsgemeinderat vorstellt und erörtert. Bürgermeister Gerd Rocker führt jedoch aus, dass ein solches Vorgehen durch das Gemeinde-

und Rechnungsprüfungsamt nicht vorgesehen ist und es somit höchst unwahrscheinlich sei, dass ein Vertreter hier Rede und Antwort steht. Im Übrigen ist mehr als fraglich, ob dies dienlich in der Sache ist.

Nach eingehender Erörterung der Thematik vertritt der Rat die Auffassung, dass im Rahmen einer der nächsten Sitzungen erneut über die Angelegenheit diskutiert wird. Zunächst sollen jedoch die Äußerungen des Prüfungsamtes abgewartet werden.

Der Rat nimmt ansonsten Kenntnis von dem Prüfbericht sowie der Stellungnahme der Verwaltung.

TOP 3 Toranlage Friedhof

Sachdarstellung

Die vorhandene Toranlage ist derzeit an der Einfriedungsmauer befestigt, was dazu führt, dass das Tor sich durch das Arbeiten der Mauer nicht mehr richtig schließen lässt. Es sollen zwei Stahlstützen hinter der Mauer hergestellt werden und das Tor entsprechend nach innen versetzt angeschlagen werden. Die ursprünglich beauftragte Firma hat jedoch ihr Angebot zurückgezogen, so dass die Maßnahme erneut ausgeschrieben werden musste.

Im Rahmen einer Ausschreibung durch die Verbandsgemeindeverwaltung werden für die Toranlage von 5 Firmen Ausschreibungsunterlagen angefordert. 3 Firmen haben Angebote abgegeben.

Die Brutto-Endsummen der abgegebenen Angebote lagen zwischen 1.785,00 € und 3.332,00 €. Das günstigste Angebot wurde von der Fa. Roth, Obermoschel abgegeben.

Beschlussvorschlag

Die Verwaltung schlägt vor, dem kostengünstigsten Anbieter, Fa. Roth, Obermoschel, den Auftrag zum Angebotspreis von 1.785,00 € zu erteilen

Beschluss

Der Beschluss ergeht mit

10 Ja-Stimmen
. /. Nein-Stimmen
. /. Enthaltungen

TOP 4 Ersatzpflanzungen in der Ortsgemeinde Stein-Bockenheim

Sachdarstellung

Bedingt durch Baumfällarbeiten sind Ersatzpflanzungen notwendig geworden.

Im Rahmen einer Ausschreibung durch die Verbandsgemeindeverwaltung wurden von sechs Firmen Ausschreibungsunterlagen angefordert. Vier Angebote wurden abgegeben.

Die Brutto-Endsummen der abgegebenen Angebote lagen zwischen 4.022,80 € und 13.806,90 €. Das günstigste Angebot wurde von der Fa. Berg aus Roxheim abgegeben.

Beschlussvorschlag

Die Verwaltung schlägt vor, dem kostengünstigsten Anbieter, Fa. Berg, Roxheim, den Auftrag zum Angebotspreis von 4.022,80 € zu erteilen.

Beschluss

Der Beschluss ergeht mit

10 Ja-Stimmen

. /. Nein-Stimmen

. /. Enthaltungen

TOP 5 Baumkataster und Baumkontrolle

Sachdarstellung

Es soll zur Kontrolle von Bäumen im Rahmen der Verkehrssicherungspflicht ein Baumkataster geführt werden.

Beschlussvorschlag

Das Angebot der Firma Funky Gardens, Eckelsheim zum Brutto-Endpreis von 3,00 € für die Ersterfassung, der Folgekontrolle zu 2,00 € sowie der Anbringung von Nummernschildern zu 1,50 € je Baum soll angenommen werden.

Beschluss

Der Beschluss ergeht mit

10 Ja-Stimmen

. /. Nein-Stimmen

. /. Enthaltungen

TOP 6 Pappelfällmaßnahme

Sachdarstellung

Unter der Bedingung, dass die Jagdgenossenschaft 50% der anfallenden Kosten übernimmt, sollen Pappelfällmaßnahmen durchgeführt werden. Im Vorfeld wird mit Herrn Köhm der Verbandsgemeinde Wöllstein abgesprochen, wie mit den zurückgelassenen Pappeln vergangener Maßnahmen verblieben wird. Die Jagdgenossenschaft soll über diesen Umstand in Kenntnis gesetzt werden.

Beschlussvorschlag

Der Rat beschließt, eine Ausschreibung für die Pappelfällmaßnahme erstellen zu lassen.

Beschluss

Der Beschluss ergeht mit

10 Ja-Stimmen

. /. Nein-Stimmen

. /. Enthaltungen

TOP 7 Brunnen Kreuzstraße

Der Tagesordnungspunkt wird auf eine spätere Sitzung vertagt.

TOP 8 Außenstromanschluss Gemeindehalle

Sachdarstellung

Um eine Stromversorgung von Schaustellerständen und dergleichen zu entsprechenden Festen bereitzustellen soll ein Außenstromanschluss an der Gemeindehalle angebracht werden.

Beschlussvorschlag

Die Verwaltung empfiehlt, das Angebot der Firma Mandler, Morschheim zum Brutto-Endpreis von 2.171,13 € anzunehmen.

Beschluss

Der Beschluss ergeht mit	9 Ja-Stimmen
	1 Nein-Stimmen
	. /. Enthaltungen

TOP 9 Mitteilungen und Anfragen

- a) Mehrere Eltern möchten eine Krabbelgruppe in der Gemeindehalle einrichten. Spielsachen werden von den teilnehmenden Eltern mitgebracht. Der Gemeinderat spricht sich einstimmig dafür aus.
- b) Der Abfluss des Spülbeckens im Thekenbereich der Gemeindehalle ist verstopft und das Wasser läuft sehr schlecht ab. Ein Termin mit der Verbandsgemeinde ist bereits vereinbart. Der Gemeinderat nimmt Kenntnis.
- c) Mehrere Straßen- und Hinweisschilder sind beschädigt oder fehlen. Der Gemeinderat nimmt Kenntnis und wünscht baldige Klärung mit der Verbandsgemeinde.
- d) Folgende Sitzungstermine sind vorgesehen:
 - 1. 15. August 2013 – 20.00Uhr – Haushalts- und Finanzausschuss
 - 2. 21. August 2013 – 20.00Uhr – Ortsgemeinderat & Haushaltsplan
 - 3. 22. August 2013 – 19.30Uhr – Verwaltungsrat & Auftragsvergabe
- e) Die Zentralstelle der Forstverwaltung Rheinhessen hat die Abrechnung der Kosten für den Revierdienst 2012 und den Abschlag 2013 zugesandt. Der Gemeinderat nimmt Kenntnis.
- f) Der Gemeinde- und Städtebund RLP hat eine Anfrage bezüglich der diesjährigen Ehrung von langjährigen Kommunalpolitikern gesandt. Der Gemeinderat nimmt Kenntnis.
- g) Der Vorsitzende händigt den Ratsmitgliedern eine Kostenübersicht der Baumaßnahme Gemeindehalle aus.

Nachdem keine weiteren Mitteilungen und Anfragen mehr vorliegen, bedankt sich Ortsbürgermeister Mees für die konstruktive Beratung und schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 22.20 Uhr.

Da keine Punkte für den nichtöffentlichen Teil der Sitzung vorliegen wird die Sitzung im Gesamten geschlossen.

(Siegbert Mees)
Vorsitzender

(Michael Kern)
Schriftführer

Niederschrift gefertigt am 07.08.2013 / KN